



Oktober 2007

Hej!

Hoppas ni haft en skön och trivsamt semester, trots att vädergudarna inte varit med oss precis.

Vi har fått in ett brev till styrelsen från Sörskogens Förskola, där de beskriver saker som hänt kring förskolan under sommaren. De saker som tas upp i brevet kan vara svåra att komma till rätta med, men genom att sprida brevet till alla boende så ökar vi medvetenheten i alla fall. Läs brevet som bifogas detta blad och reagera om du ser något misstänkt framöver! Om hundägare eller andra som promenerar i området kan ta en sväng genom dagisområdet och "kolla läget" är det toppen!

ComHem

ComHem har under sommarmånaderna arbetat med vårt TV-nät och har påbörjat de nödvändiga installationerna i alla våra fastigheter. Mer information kommer i brevlådan inom kort.



Nästa styrelsemöte
Då kommer vi bland annat att diskutera om/hur vi kan förbättra lekmiljön för de lite äldre barnen/ungdomarna.
Maila gärna tips och idéer till styrelsen@sorsam.se!!

Rutiner för trädfällning

Det dokument som reglerar hur vi hanterar trädfällning bifogas detta blad. Du kan även läsa det på www.sorsam.se.

Garageportar igen...

Vi har i tidigare utskick bett er att se över era garageportar och i förekommande fall tvätta er egen port. Många portar är fortfarande smutsiga och tydligt utsatta för alganrepp och det blir inte lättare att få bukt med problemet ju längre tiden går. Sker ingen bättring tvingas föreningen att lägga stora pengar på att köpa in tjänsten vilket medför högre medlemsavgifter. Så snälla, se till att rengöra din garageport innan vintern!

Tråkigt nog har vi haft en del inbrottsförsök i flera garage under sommaren. Tack och lov har de inte lyckats ta sig in till bilarna, men det är förstas inte kul att behöva lägga föreningens pengar på reparationer.

... och takfläktar

Några fastighetsägare har haft läckage i ventilationssystemet vilket har orsakat stora skador. Efter kontroll har det i en del fall visat sig att takfläkten har varit avstängd. Därför kommer här en påminnelse: Det är jätteviktigt att ha fläkten ständigt igång på åtminstone lägsta fart för att undvika fuktproblem!

Vänd! Vänd! Vänd!

SRV

Nu har SRV skickat ut ett brev till de medlemmar som inte har ett eget kärl för icke brännbara sopor. Brevet har – enligt styrelsens mening – formulerats på ett olyckligt sätt, eftersom det framställs som att Sörsams styrelse ställer sig bakom beslutet att ta bort behållaren vid återvinningsstationen. Därför kommer här ett förtydligande.

SRV har tagit beslut att inte förnya bygglov för plåtcontainern vid sopanläggningen. SRV kommer inte framgent att ansvara för insamling av förpackningar vid vår miljöstation. Ansvaret kommer att ligga på annan part. Däremot har SRV ansvaret för icke brännbart och då anser SRV att det uppstår bristande arbetsmiljö i samband med tömning och efterföljande städning.

Sörsams styrelse blev informerade om ovanstående beslut och fick två alternativ att ta ställning till:
Att Sörsam anvisar flera gemensamma platser där SRV kan placera kärlskåp med plats för större plastkärl, inom vårt område. Eller att SRV placerar ut enskilda kärl 140 liter till varje hushåll med tömning 1 gång var 8:e vecka.

Vi meddelade att en samfällighetsförenings styrelse inte har mandat att fatta beslut enligt första alternativet med så kort tidsmarginal. Ett extramöte skulle krävas och tidsmässigt kunde vi inte arrangera detta, alltså återstod endast det andra alternativet.

I SRV´s skrivelse hänvisar SRV till att Sörsams styrelse varit inblandade i beslutet, men vi hade inget att besluta om utan ställdes inför fakta, antingen kärl i området eller enskilda kärl, och som sagt kärl i området är uteslutet utan en ändring av anläggningsbeslutet.

Värmepumpar

Nu pågår installationer av värmepumpar i området. Vill du ha mer information eller offert, ring Stefan Westien på Ventilationsutveckling 08-630 30 00, men gör detta NU!



Vänd! Vänd! Vänd!